



Tarjousten vertailutaulukko - ROI Dno-2024-1206 / Pannunkorvan peruskorjaus

Yhteiset kriteerit/tiedot

		Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva
		Annettu tieto	Annettu tieto
1. Määrä ja yksikköhintaluettelo			
Tarjoajan tulee ladata tähän määrä- ja yksikköhintaluettelo (Excel-muodossa) täytettynä.		04_Määrä_ja_yksikköhintaluettelo_Pannunkorva_Destia.xlsx	Määrä- ja yksikkö hintaluettelo.xlsx
2. Hankinnan kohdetta koskevat ehdottomat vaatimukset			
Hankinnan ehdottomat vaatimukset on kuvattu tarjouspyynnössä ja sen liitteissä. Tarjoaja vakuuttaa lukeneensa tarjouspyyntömateriaalin kokonaisuudessaan liitteineen sekä vakuuttaa, että tarjous täyttää tarjouspyynnössä asetetut hankinnan ehdottomat vaatimukset.		Kyllä	Kyllä
3. Lisätietokysymykset			
Tarjoaja vakuuttaa tutustuneensa tarjousten jättöaikana mahdollisesti esitettyihin lisätietokysymyksiin ja niihin annettuihin vastauksiin.		Kyllä	Kyllä



Kokonaisurakka

		Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva
		Annettu tieto	Annettu tieto
Kadunrakennus kokonaishinta yhteensä (alv 0%)		490759,00 EUR /	605000,00 EUR /
Vesihuolto kokonaishinta yhteensä (alv 0%)		647000,00 EUR /	705000,00 EUR /
Kantatie 81 osuus (Ely-keskus) kokonaishinta yhteensä (alv 0%)		120241,00 EUR /	168000,00 EUR /
Ryhmän yleiset kriteerit			
Tarjoaja on tarkistanut, että sen tässä ilmoittamat kokonaishinnat (kadunrakennus ja vesihuolto) ovat samat, kuin määrä- ja yksikköhintaluettelossa (exel) ilmoitetut kokonaishinnat.		Kyllä	Kyllä
Mikäli kokonaishinnat poikkeavat määrä- ja yksikköhintaluettelossa (exel) ilmoitetuista kokonaishinnoista, käyttää tilaaja vertailussa tässä tarjouksessa ilmoitettuja kokonaishintoja.			



Vertailun yhteenveto

		Destia Oy, Kunnossapitopalvelut		Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva	
	Max pisteet	Annettu tieto	Pisteet	Annettu tieto	Pisteet
Kokonaishinta yhteensä		1258000,00 EUR		1478000,00 EUR	
Sijoitus		1.		2.	
Valittu		Kyllä		Ei	



Soveltuvuusvaatimukset

	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva
	Annettu tieto	Annettu tieto
I Tarjouksen jättämistä koskevat tiedot		
1. Tarjoaja jättää tarjouksen ryhmittymänä (yhdessä toisten yritysten kanssa)	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
1.1 Tarjoajan tulee ladata tähän ryhmittymäsopimus. Sopimuksessa tulee ilmoittaa ryhmittymän yhteyshenkilö, joka on valtuutettu allekirjoittamaan ryhmittymän tarjous. Sopimukselle on annettava nimi Ryhmittymäsopimus. Sopimuksessa on lisäksi ilmoitettava ryhmittymän jäsenten vastuut ja velvollisuudet. Ryhmittymäsopimuksen toimittamatta jättäneen ryhmittymän tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta. Yritykset vastaavat suorituksensa sopimuksenmukaisuudesta Hankintayksikölle yhteisvastuullisesti.		
2. Tarjoaja käyttää alihankkijaa tai alihankkijoita	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
2.1 Nimeä alihankkijat ja niiden tehtävät sekä mikä osuus urakasta toteutetaan alihankintana.	Destia_Alih ankinta.pdf	Aliurakoitsijat.pdf
Tarjoaja vastaa alihankkijoidensa suorituksesta kuin omastaan. Alihankkijoita koskevat kaikki samat vaatimukset kuin tarjoajaa. Alihankkijoiden tulee täyttää tilaajavastuuta koskevat vaatimukset. Tilaaja voi perustellusta syystä kieltää toimittajaa käyttämästä tiettyä alihankkijaa.		
3. Tarjoaja tai ryhmittymä käyttää muiden yksiköiden voimavaroja	Ei	Ei
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		



	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva
	Annettu tieto	Annettu tieto
<p>Tarjoajat voivat liittyä yhteen ja jättää tarjouksen ryhmittymänä. Mikäli tarjoajat jättävät tarjouksen ryhmittymänä, ryhmittymästä on laadittava sopimus, ja liitettävä se tarjouksen liitteeksi. Sopimuksessa tulee ilmoittaa valtioneuvoston asetuksen mukaisena päätoteuttajana toimiva ryhmittymäosapuoli sekä ryhmittymän vastuuhenkilö, joka on valtuutettu allekirjoittamaan ryhmittymän tarjous. Sopimukselle on annettava nimi Ryhmittymäsopimus. Sopimuksessa on lisäksi ilmoitettava ryhmittymän jäsentenvastuut ja velvollisuudet ja sen on sisällettävä sitoumus siitä, että tarjoaja, jonka voimavaroihin vedotaan, on sitoutunut asettamaan voimavaransa tarjoajan vapaaseen käyttöön ja hallintaan hankinnan toteuttamiseksi. Ryhmittymäsopimuksesta tulee ilmetä urakkaosuuksien vastuujako ryhmittymän osapuolten kesken. Ryhmittymällä on näyttövelvollisuus siitä, että vaatimukset täyttyvät. Ryhmittymätarjouksen tehneet tarjoajat ovat valtuutetun vastuuhenkilön nimeämisestä huolimatta yhteisvastuussa tarjouksesta. Se, mikä tässä tarjouspyynnössä koskee tarjoajaa, koskee myös tarjoajana olevaa ryhmittymää. Tarjouksesta tulee käydä ilmi ryhmittymän osapuolten sopiman vastuujalon mukaisten tarjouspyynnössä asetettujen teknisten vaatimusten täyttyminen. Osapuolten referenssit ja pätevyudet eivät ole yhteisiä, vaan referenssien ja pätevyyksien tulee kohdistua osapuolen vastuulla olevaan tehtävään.</p>		
<p>Ryhmittymäsopimuksen toimittamatta jättäneen ryhmittymän tarjous suljetaan pois tarjouskilpailusta.</p>		
<p>Mikäli tarjoajana on ryhmittymä, tarjoajien tulee ladata tässä kohtaa allekirjoitettu ryhmittymäsopimus.</p>		
II Tarjoajan soveltuvuutta koskevat vaatimukset		



	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva
	Annettu tieto	Annettu tieto
1. Tilaajavastuulain mukaiset selvitykset		
Tarjoaja vahvistaa valitsemalla "Kyllä", että se täyttää Tilaajavastuulaissa (1233/2006) asetetut vaatimukset.	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tarjoaja ilmoittaa tässä miltä osin se ei täytä Tilaajavastuulaissa asetettuja vaatimuksia.		
Mikäli tarjoaja tulee valituksi, tarjoaja toimittaa pyydettyä Hankintayksikölle tilaajavastuulain mukaiset selvitykset omasta yrityksestään sekä mahdollisista ryhmittymän jäsenistä ja alihankkijoista ennen hankintasopimuksen tekemistä. Tarjoaja voi toimittaa edellä lueteltujen selvitysten sijasta myös ajantasaisen Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportin ja /tai RALA-raportin, josta ilmenee, että tarjoaja täyttää tilaajavastuulain mukaiset vaatimukset. Edellä kuvatut selvitykset ja todistukset eivät saa olla yli kolmea (3) kuukautta vanhempia niiden esittämispäivästä lukien. Ulkomaisen tarjoajan on toimitettava em. vaadituista todistuksista ja selvityksistä suomenkieliset vastaavat tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla. Hankintayksikkö voi pyytää tarjoajaa/ryhmittymää esittämään tilaajavastuulain mukaiset selvitykset tarjoajan itsensä, ryhmittymän jäsenten sekä mahdollisten alihankkijoiden osalta myös milloin tahansa sopimuskauden aikana.	Kyllä	Kyllä
2. Eettisyys		



	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva
	Annettu tieto	Annettu tieto
Sopimustoimittaja ja mahdolliset alihankkijat noudattavat erityisesti: a) ILO:n kahdeksaa keskeistä yleissopimusta liittyen työelämän perusoikeuksiin (nrot 29/1930, 87/1948, 98/1949, 100/1951, 105/1957, 111/1958, 138/1973 ja 182/1999), b) YK:n yleissopimusta lasten oikeuksista (artikla 32), ja c) voimassa olevaa työympäristö- ja työlainsäädäntöä, joka on voimassa siinä maassa, missä tuote tai palvelu tuotetaan.	Kyllä	Kyllä
"Kyllä" -valintaan liittyvät kriteerit		
Tarjoajan pitää pyydettäessä raportoida ne toimenpiteet, joilla se todentaa sen, että tuote tai palvelu on tuotettu näiden sopimusten ja lainsäädännön mukaisesti.		
3. Vakuutukset		
Tarjoajalla on toimintaan liittyvät voimassa olevat lakisääteiset vakuutukset sekä vastuuvakuutus, jonka määrä on riittävässä suhteessa hankinnan laajuuteen ja riskeihin nähden huomioiden kaikki tarjouspyynnössä liitteineen valittavalle tarjoajalle kuuluvat velvollisuudet. Tarjoaja toimittaa pyydettäessä vastuuvakuutuksen ottamista koskevan todistuksen, ellei tieto ilmene toimitetusta Vastuugroup.fi / Luotettava Kumppani -raportista tai RALA-raportista. Mikäli tarjous jätetään ryhmittymänä, vähintään yhden ryhmittymän jäsenistä tulee täyttää edellä mainittu vaatimus.	Kyllä	Kyllä
4. Referenssivaatimus		



	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva
	Annettu tieto	Annettu tieto
Tarjoajalla tulee olla vähintään neljä (4) referenssiä pääurakoitsijana katu- ja vesihuoltotöistä edellisen viiden (5) vuoden ajalta (2019-2023). Kaikissa referenssikohteissa tulee olla sekä katu- että vesihuoltotöitä, joiden yhteissumma tulee olla vähintään 500000 € / referenssi ja vesihuoltotöiden tilaajana tulee olla vesihuoltolaitos. Referensseiksi ei hyväksytä kiinteistöjen pihojen maanrakennus- ja vesihuoltotöitä eikä keskeneräisiä referenssikohteita. Tilajalla on oikeus tarkistaa referenssit. Tarjoajan tulee liittää tähän referenssiluettelo, josta ilmenee edellä mainittujen vaatimusten täyttyminen (hankkeen nimi, valmistumisvuosi, hankkeen urakkasumma, tilaajan/tilaajien yhteyshenkilö).	Destia_Referenssiluettel o ote + RALA-raportti.pdf	Yritysreferenssil omake_OMV_2024.pdf
5. Vastuuhenkilöt		
Urakan vastuuhenkilöiltä vaaditaan työkokemusta seuraavasti:		
Työmaapäälliköllä tulee olla kokemusta työmaan johtotehtävistä kadunrakennus- ja vesihuoltotöistä vähintään viisi (5) vuotta. Lataa tähän ansioluettelo, josta vaadittu kokemus ilmenee.	Destia_Työmaa päällikkö.pdf	Toimihenkilöreferenssi t_OMV_Pannunkorva.xlsx
Vastaavalla työnjohtajalla tulee olla työnjohtokokemusta kadunrakennus- ja vesihuoltotöistä vähintään kolme (3) vuotta. Lataa tähän ansioluettelo, josta vaadittu kokemus ilmenee.	Destia_Vastaava työnjohtaja.pdf	Toimihenkilöreferenssi t_OMV_Pannunkorva.xlsx
Vastaava työnjohtaja tulee olla tavoitettavissa työmaalta töiden ollessa käynnissä eikä vastaavalla työnjohtajalla saa olla vastuullaan muita töitä ilman tilaajan kirjallista suostumusta.	Kyllä	Kyllä
Muulla henkilöstöllä tulee olla urakkaohjelman mukaiset pätevyudet. Lataa tähän tiedot tässä urakassa käytettävästä henkilöstöstä pätevyyksineen.	Destia_Hen kilöstö.pdf	Työmaan hen kilöstö.pdf
6. Laadunvarmistusjärjestelmä ja toiminta- ja laatusuunnitelmat		
Liitä tähän yrityksen laadunvarmistusjärjestelmän kuvaus.	Destia_Vuosikertomus_sisältää mm . laatujärjestelmän kuvauksen.pdf	Yrityksen laadunvarmi stuksen kuvaus_OMV.pdf



	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva
	Annettu tieto	Annettu tieto
Liitä tähän urakan alustavat toiminta- ja laatusuunnitelmat sekä alustava työvaiheselostus. Suunnitelmiin tulee liittää myös tulvasuojaurakenteiden ja tulvapumppaamon rakentaminen.	Destia_alustava Ty övaiheselostus.pdf Destia_alustava Toiminta - ja laatusuunnitelma.pdf	Alustava toiminta- ja laatu suunnitelma_Pannunkorva.pdf
Liitä tähän selvitys urakassa käytettävistä materiaaleista ja materiaalityöntekijästä. Selvityksestä tulee käydä ilmi mm. putkien ja kaivojen valmistaja sekä murskeiden ja hiekan toimittaja sekä tulvasuojaurakenteiden toimittaja.	Destia_Materiaalityöntekijät_materiaalit.pdf	Rakennusmateriaalit ja toimittajat.pdf
Lataa tähän urakan alustava jana-aikataulu päätyövaiheittain.	Destia_alustava Y leisaikataulu.PDF	Alustava aikataulu_Pannunkorva.pdf
7. Liikevaihtovaatimus		
Tarjoajan kahden edellisen päätyneen tilikauden liikevaihdon tulee olla vähintään 2,0 milj.€/tilikausi. Liitä tähän tilinpäätöstiedot, joista ilmenee liikevaihtovaatimuksen täyttyminen.	Destia_Tilinpäätös 2022.pdf Destia_Tilinpäätös 2023.pdf	Tilinpäätös 2021 OMV.pdf Tilinpäätös 2022 OMV.pdf
8. Tarjoajan vakavaraisuus		



	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva
	Annettu tieto	Annettu tieto
<p>Tarjoajan taloudellisten edellytysten on oltava hankinnan kokoon ja laatuun nähden riittävät. Tätä ominaisuutta arvioidaan tarjoajan vakavaraisuudesta, maksukykyisyydestä, kannattavuudesta ja luottokelpoisuudesta saatujen tietojen perusteella. Tarjoajan taloudellisen tilanteen on oltava sellainen, että se Suomen Asiakastieto Oy:n ratingluokituksessa on vähintään A+ (tyydyttävä+) taikka tilinpäätöstietojen tai muun vastaavan selvityksen perusteella on vastaavaa tasoa. Tarjoajien joiden luokitus ratingluokituksessa on A, B tai C taikka joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan vastaavan edellä mainittuja luokituksia, suljetaan pois tarjouskilpailusta. Lisäksi yrityksen kertaluottosuosituksen on Suomen Asiakastieto Oy:n luokituksen mukaan oltava vähintään 50 000€ tai muun vastaavan selvityksen perusteella oltava vastaavaa tasoa. Tarjoajien joiden kertaluottosuositus on alle 50 000€ taikka joiden taloudellisen tilanteen arvioidaan muun selvityksen perusteella olevan vaadittua huonompi, suljetaan pois tarjouskilpailusta.</p>		
<p>Lataa tähän Suomen Asiakastieto Oy:n Rating Alfa raportti, tai jos tietoja ei ole Suomen Asiakastieto Oy:n rekisterissä, lataa tähän tilinpäätöstiedot kolmelta vuodelta tai muu vastaava selvitys josta edellä mainitut vaatimukset voidaan todeta. Suomen asiakastiedon Rating Alfa-raportti ei saa olla tarjouksen jättämisen määräaikaa 7 vuorokautta vanhempi.</p>	Destia_Rating Alfa.pdf	Yritysanalyysi ja luottokelpoisuusraportti_Rating Alfa_19.4.2024_OMV.pdf
PAKOTTEET		



	Destia Oy, Kunnossapitopalvelut	Oulun Maa- Vesirakennus Oy Pannunkorva
	Annettu tieto	Annettu tieto
<p>Kysymys 1 Euroopan unioni ja Yhdistyneet kansakunnat ovat asettaneet pakotteita lainsäädännössään tai toimielintensä päätöksillä. Tarjoaja vakuuttaa, että tarjoajayritys tai ne yritykset tai henkilöt, joiden omistuksessa, hallussa tai määräysvallassa tarjoajayritys on, eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena. Lisätietoja pakotteista on saatavilla Ulkoministeriön verkkosivuilla: um.fi/pakotteet Tarjoajan edellytetään antavan pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan. Lisäksi tarjoajan on ilmoitettava viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle. Tarjoaja vakuuttaa, että tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palvelujen käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.</p>		
<p>Vastaamalla "Kyllä" tarjoaja vakuuttaa, että: •yllä mainitut tahot eivät ole EU:n tai YK:n pakotteiden kohteena •se antaa pyynnöstä hankintayksikölle tiedot omistajistaan, hallinto, johto- tai valvontaelimen jäsenistään tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävistä henkilöistä ja muista edunsaajistaan sekä alihankkijoistaan •se ilmoittaa viipymättä hankintayksikölle, jos hankintaan liittyvät suoritukset voivat välittömästi tai välillisesti päätyä pakotteiden kohteena olevalle taholle •tähän hankintaan liittyvien tarjoajan tai sen alihankkijoiden tarjoamien tuotteiden tai palveluiden käyttö ei riko edellä mainittuja pakotteita.</p>	Kyllä	Kyllä
"Ei" -valintaan liittyvät kriteerit		
Anna tähän vastaukseesi liittyvät lisätiedot		